



《報道資料》



2015年11月

タカシマヤ タイムズスクエアに4店舗が 11月19日（木）ニューオープン！日本初出店も。

～新宿地区最大級規模・高層レストラン街が新南口タイムズスクエアに改装グランドオープン～

東神開発株式会社（社長 松本靖彦／玉川高島屋ショッピングセンター他運営）は、11月19日（木）に、新宿地区最大の面積・店舗数を誇る高層レストラン街、タカシマヤ タイムズスクエア「レストランズ パーク」（12階～14階）をリニューアルグランドオープンいたします。

新宿駅新南口エリアは来春、基盤整備事業の完工が予定されており、線路上の人口地盤に歩行者広場、タクシー・一般車の乗降場、高速路線バス関連施設など総合的交通結節点が新たに誕生することが想定されております。これらをうけ、新規顧客の獲得にむけ「上質なゆとりと癒しを感じることのできる大人の食空間」をコンセプトとしたリニューアルをいたします。

店舗数は新規5店舗を含む36店舗。今回は注目の新店についてご紹介をさせていただきます。

優勝者が名実ともにパエリア職人世界一と呼ばれる「スエカ国際パエリアコンクール」で2014年チャンピオンとなったパコ ロドリゲス氏がプロデュースするスペイン料理&ワイン・パエリア専門店「ミゲル ファニ」が日本初出店。

また昨今の肉ブームをうけ、お客様から大変多くの問い合わせをいただいている焼肉業態からは、本年創業20周年を迎える「焼肉トラジ」、さらに2013年アメリカ産牛肉の輸入規制緩和以降、空前の出店ラッシュを迎えているステーキ業態からは、ファミリーや女性同士でも気軽にUS産ブラックアンガス牛の鉄板ステーキが楽しめる「ディキシーダイナー ザ ミートロッカー」が新登場します。

『タイムズスクエア レストランズ パーク』には、すでに老舗「人形町 今半」のすき焼き、「つばめグリル」のハンブルグステーキ、「ねぎし」の牛タンなども営業しており、多くの牛肉調理バリエーションから気分にあわせて選べるのも地区最大級レストラン街ならではの魅力のひとつです。

加えて、新宿の地にて50余年愛され続けている中華料理「随園別館」からは、得意とする「家常菜」と、新たにワインの品ぞろえを強化し、マリアージュを楽しめる新業態店舗が生まれます。

新店オープンの他、全36店舗中19店舗において内装のリフレッシュも実施いたしました。「レストランズ パーク」は、老舗からカジュアルまでバラエティ豊かにお客様のニーズにお応えいたします。

<新規店概要>

フロア	店舗名	業態	法人名	面積(m ²)
13階	ミゲル ファニ	スペイン料理&ワイン・パエリア専門店	ワールドリカーインポーターズ株	約90
	ディキシーダイナー ザ ミートロッカー	カフェ&ダイナー	株エーディーエモーション	約90
14階	焼肉トラジ	焼肉	株トラジ	約110
	随園別館	中国家庭料理とワイン	泰和商事株	約150

店名：ミゲル ファニ <本館 13 階>

優勝者が名実ともにパエリア職人世界一と呼ばれる「スエカ国際パエリアコンクール」の2014年チャンピオンのパエリア専門店。

日本で、現地の本物のパエリアを提供したいという強い思いのもと、本場バレンシアの本格パエリアやフィデウア(パスタのパエリア)のほか、タパスも各種提供。高品質の直輸入ワインとともにお楽しみいただけます。インテリアにもこだわり、スペインより取り寄せたタイルをモダンに使用して、日本の皆様に本場の味と雰囲気をお届けします。

【主なメニュー】

バレンシア風パエリア 1,992円

パエリア発祥の地バレンシアを代表するパエリア。

うさぎや鶏肉の旨味を米にうつしエスカルゴやインゲンなどの食材を加えるのがバレンシア風。

魚介のフィデウア 1,706円

フィデウア…パスタでつくるパエリア。お米とは違う食感をお楽しみください。

スペイン直輸入ワイン各種

GLASS 648円～、BOTTLE 3,888円～

※表示はすべて税込・一人前価格となります。パエリア・フィデウアのご注文は二名様より承ります。

【中心価格帯】ランチ 1,500円～ デイナー4,500円～

【営業時間】11:00～23:00 (L.O. 22:00)

【運営会社】ワールドリカーインポーターズ株



<画像はイメージです>

店名：ディキシーダイナー ザ ミートロッカー <本館 13 階>

カフェカルチャーを牽引してきた「ディキシーダイナー」が、



熱々の鉄板でサーヴする「ビーフステーキとハンバーグ」をテーマに掲げたステーキカフェとして新登場。

良質な牛肉を厳選し、クオリティ・ボリュームともに大満足の「肉」メニューをカジュアルな価格で提供。

ステーキのほか、フード・ドリンクともに豊富なメニューを揃え10年以上愛されるアメリカンパンケーキなどデザートやコーヒーももちろん充実。1日中すべてのシーンで楽しめる DexeeDiner の新ブランド。



<画像はイメージです>

【主なメニュー】

サーロインステーキ (225g) 1,800円
(450g) 3,400円

アンガスTボーン 4,800円

【中心価格帯】ランチ 1,600円～ デイナー2,500円～

【営業時間】11:00～23:00 (L.O. フード 22:00・ドリンク 22:30)

【運営会社】(株)エーディーエモーション

店名：焼肉トラジ <本館 14階>

創業当時から厚切りでご好評いただいている『名物“生”タン塩』をはじめ、『黒毛和牛“生”カルビ』など、日本全国からその時一番良い状態のお肉を仕入れ、ご提供しています。

内装デザインは、より多くの人と人をつなぐお店になるよう願いを込めて、昔ながらの大工の技法である材木の「継手」をモチーフにした寛ぎ空間となっております。

お買い物の合間や普段のお食事から、ご家族の大切な記念日や接待にもご利用いただけます。

【主なメニュー】

名物“生”タン塩 1,350円

黒毛和牛“生”カルビ 1,250円

20周年アニバーサリーコース 5,800円

【中心価格帯】ランチ 1,500円～ デイナー5,000円～

【営業時間】11:00～23:00 (L.O. 22:00)

【運営会社】(株)トラジ



<画像はイメージです>

店名：随園別館 <本館 14 階>

ここ新宿の地で、創業から 50 有余年。

伝統の「家常菜（家庭料理）」の味を頑なに守りながら、
代々受け継がれてきた「合菜戴帽」「水餃子」をはじめとした
数々の料理は、今も尚多くのお客様を魅了し続けています。

「家常菜（家庭料理）」とワインとのマリアージュを
少しだけお洒落に、スマートに楽しむ・・・

そんな新しい随園別館で、素敵なひと時をお過ごしください。

名物料理は「合菜戴帽」（五目野菜炒めの卵焼きかけ）。
一説には合菜戴帽の食べ残しを皮でしっかり包んで揚げて
食べて美味しかったことから、春巻が誕生したという話もある
くらい、古くからある家庭料理のひとつです。

【主なメニュー】

合菜戴帽 1,512円

野菜の五目炒め玉子焼きかけ。中華風クレープは別料金：1枚50円

水餃子（5個） 540円

（10個） 972円

【中心価格帯】ランチ 1,500円～ デイナー 2,000円～

【営業時間】11:00～23:00（L.O. 22:00）

【運営会社】泰和商事(株)



<画像はイメージです>

施設概要 (2015.11 現在)



- 名称：タカシマヤ タイムズスクエア
- 店舗：高島屋、東急ハンズ、紀伊國屋書店、ユザワヤ、ユニクロ、
エステティック&スパ ビューティアベニュー ソシエ、
ヘアーカッティングガーデン ジャック・モアザン、
タリーズコーヒー、ABCクッキングスタジオ、みつばちほけん、
ボディーズ、ホワイトエッセンス、メガブルーバード英会話スクール、
レストランズパーク
- 所在地：東京都渋谷区千駄ヶ谷5-24-2
- 店舗面積：約84,000㎡
- 店舗数：48店舗

■ 営業時間： レストランズ パーク 10:00～23:00

その他店舗についてはHPをご参照ください。http://www.takashimaya.co.jp/shinjuku/timesquare/

■ 開業日： 1996年10月4日

■ 事業主体： 株式会社高島屋／東神開発株式会社（専門店部分運営・管理）

《レストランズ パーク》

名称： レストランズ パーク

所在地： 東京都渋谷区千駄ヶ谷5-24-2 タカシマヤ タイムズスクエア 12・13・14階

店舗面積： 約4,500㎡

店舗数： 36店舗

総席数： 約2,000席

営業時間： 11:00～23:00

開業日： 1996年10月4日

フロア	店舗名	業態	法人名	
12階	鼎泰豊	点心	(株)アール・ティー・コーポレーション	
	サイアム セラドン	タイ料理	ブルーセラドン(株)	
	モアナキッチンカフェ	ハワイアン ダイニング	(株)リン・クルー	
	セイチェント	パスタ&スイーツ	日本レストランシステム(株)	
	椿屋 茶房	喫茶	東和フードサービス(株)	
	ハウスティ アルファーカーメル	デザートカフェ	(株)クリヨン	
	ドナテロウズ	アイスクリームとドリンク	(株)ドナテロウズジャパン	
	13階	築地玉寿司	すし	(株)玉寿司
新宿つな八		天ぷら	(株)綱八	
セストセンソ		イタリアン	(株)HYWWJP	
水刺齋(スランジェ)		韓国料理	(株)トータルウェル	
ブレッツカフェ クレープリー		ガレット料理	(株)ル・ブルターニュ	
シターラ グローブ		インド料理	(株)DTD	
にんにく屋五右衛門		にんにく料理	日本レストランシステム(株)	
ニャーヴェトナム◆フォー麺		ベトナムミーズ ヌードルカフェ	(株)フードワークス	
総本家 小松庵		そば処	(株)小松庵総本家	
新宿中村屋 オリーブハウス ダイニング		洋食・カレー	(株)中村屋	
とんかつ とん匠		とんかつ	和幸(株)	
ジ・オープン		プレミアムビュッフェ	(株)アメリカンハウス	
ねぎし		牛たん・とろろ・麦めし	(株)ねぎしフードサービス	
つばめグリル		欧風料理	(株)つばめ	
ミゲル ファニ		スペイン料理&ワイン・パエリア専門店	ワールドリカーインポーターズ(株)	
ディクシーダイナー ザ ミートロッカー		カフェ&ダイナー	(株)エーディーエモーション	
14階		人形町 今半	名物すき焼	(株)人形町今半
		京都 美先	和食	(株)フードワークス
	ななつ海	和食・うどん	(株)フードワークス	
	赤坂 ふきぬき	うなぎ	(株)日本一	
	京料理 福ろく寿	京料理	(株)福ろく寿	
	水たき 玄海	水たき	(株)玄海	
	おたる政寿司	すし	(株)おたる政寿司	
	木挽町 天國	天ぷら	(株)甲斐國	
	天厨菜館	北京料理	(株)寿楽	
	ベルジアン プラッスリー コート ブルージュ	ベルギービールレストラン	(株)アクアブランネット	
	名代とんかつ かつら 京都三条	とんかつ	(株)フクナガ	
	焼肉トラジ	焼肉	(株)トラジ	
	随園別館	中国家庭料理とワイン	泰和商事(株)	

会社概要

東神開発株式会社

所在地： 東京都世田谷区玉川 3-17-1 〒158-8502 TEL 03-3709-0121 (代)

設立： 昭和 38 年 12 月 28 日

資本金： 21 億 4 千万円

株主： 株式会社高島屋

事業内容： ショッピングセンターの開発、運営管理／不動産の賃貸借、売買その仲介など

事業所： 本社／営業企画部／玉川事業部

(玉川高島屋ショッピングセンター 東京都世田谷区玉川 3-17-1)

柏事業部 (柏高島屋ステーションモール 千葉県柏市末広町 1-1)

流山事業部 (流山おおたかの森ショッピングセンター 千葉県流山市西初石 6-185-2)

首都圏事業部 (東京都渋谷区千駄ヶ谷 5-24-2 タイムズスクエアビル)

西日本事業部 (大阪府大阪市中央区難波 5-1-18 高島屋大阪店 9F)

TOSHIN DEVELOPMENT SHIGAPORE PTE. LTD 391B OrchardRoad#25-04/06

Ngee Ann City TowerB Singapore238874

《 本件に関するお問い合わせ先 》

東神開発株式会社 首都圏事業部 担当：國房（くにふさ）、上杉、徳山

TEL：03-5361-1214 / FAX：03-5361-1354

E-mail：natsu.kunifusa@toshin-dev.co.jp; kouichi.uesugi@toshin-dev.co.jp
h.tokuyama@toshin-dev.co.jp