

# 貸 借 対 照 表

〔 2022年2月28日現在 〕

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)	百万円	(負債の部)	百万円
流動資産	15,788	流動負債	41,967
現金及び預金	4,625	短期借入金	29,660
営業未収金	244	短期リース債務	86
未収入金	2,156	未払金	3,925
仕掛販売用不動産	1,904	未払費用	41
貯蔵品	19	未払法人税等	280
前払費用	1,098	前受収益	1,824
未収収益	136	諸預り金	3,273
未収消費税	752	預り保証金(1年以内返還)	3
短期貸付金	3,779	預り敷金(1年以内返還)	2,688
その他流動資産	1,082	その他流動負債	183
貸倒引当金	△ 10		
固定資産	165,234	固定負債	56,719
有形固定資産	120,139	長期借入金	30,840
建物	54,889	長期リース債務	256
構築物	2,308	資産除去債務	148
機械装置	131	預り保証金	162
工具器具備品	1,754	預り敷金	24,007
土地	58,786	退職給付引当金	752
リース資産	334	役員退職慰労引当金	123
建設仮勘定	1,934	再評価に係る繰延税金負債	427
無形固定資産	1,778	負債合計	98,686
借地権	1,232	(純資産の部)	
施設利用権	10	株主資本	81,051
電話加入権	0	資本金	2,140
のれん	168	資本剰余金	1,620
ソフトウェア	303	資本準備金	1,620
ソフトウェア仮勘定	59	利益剰余金	77,291
その他無形固定資産	2	利益準備金	325
投資その他の資産	43,316	その他利益剰余金	76,965
投資有価証券	1,522	固定資産圧縮積立金	37
関係会社株式	26,157	別途積立金	52,110
長期貸付金	3,708	繰越利益剰余金	24,818
長期保証金	10,587	評価・換算差額等	1,285
長期前払費用	276	その他有価証券評価差額金	654
繰延税金資産	1,010	土地再評価差額金	631
その他投資	53	純資産合計	82,337
貸倒引当金	△ 0	負債純資産合計	181,023
資産合計	181,023		

# 損 益 計 算 書

〔 2021年3月1日から  
2022年2月28日まで 〕

科 目	金 額	金 額
	百万円	百万円
売 上 高 収 益	27,149	
不 動 産 賃 貸 収 益	14,017	
そ の 他 営 業 収 益	226	41,393
売 上 原 価 費 用	22,967	
不 動 産 賃 貸 費 用	10,289	33,257
売 上 総 利 益		8,136
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	3,066	3,066
営 業 利 益		5,069
営 業 外 収 益		
受 取 利 息 及 び 配 当 金 入 雑 収	10,474 280	10,754
営 業 外 費 用		
支 払 利 息 雑 損 失	238 32	271
経 常 利 益		15,552
特 別 利 益		
固 定 資 産 売 却 益	126	
国 庫 補 助 金 受 贈 益	8	
新型コロナウイルス感染症による助成金収入	47	182
特 別 損 失		
減 損 損 失	1,877	
固 定 資 産 除 却 損	170	
固 定 資 産 圧 縮 損	8	
新型コロナウイルス感染症による損失	246	2,303
税 引 前 当 期 純 利 益		13,431
法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税	1,696	
法 人 税 等 調 整 額	△ 522	1,173
当 期 純 利 益		12,257