

&lt; 報道資料 &gt;



## S館専門店2階に11月27日(火)「FOOD STREET」を開業

～ 駅上立地の利便性を生かした、食フロア(15店舗)が誕生～

### 柏高島屋ステーションモール

柏高島屋ステーションモール(運営:東神開発株式会社 本社:東京都世田谷区 / 代表取締役社長:倉本 真祐)は、柏高島屋ステーションモール(千葉県柏市)S館専門店2階に食を中心としたフロア「FOOD STREET」を開業することを決定いたしました。

柏高島屋ステーションモールは、百貨店(高島屋柏店)を核に約180の専門店を集積したSC(ショッピングセンター)です。

昨年は開業25周年を迎え、第一弾として約35店舗の大幅なリニューアルを行いました。今回、第二弾としてS館専門店2階の食物販化により開業25周年事業を完遂します。(柏高島屋は開店45周年事業として10月6日(土)にS館高島屋に写真館・肌着売場、11月2日(金)にヨガ・ルームリラックス・アクティブゾーンが先行してリニューアルオープンします)

S館専門店2階「FOOD STREET」は食料品を中心に、スーパー、ドラッグストア、フラワーショップなどデイリー性の高い店舗(15店舗)を導入します。

当SCは、6市(柏市・松戸市・我孫子市・野田市・流山市・取手市)を中心とした、150万人の商圏人口と、年間入店客数2,400万人の集客力を持った商業施設として認知されております。また、柏駅はJR線、東武アーバンパークラインの乗り継ぎ駅であり、駅利用の乗降客数は1日約39万人と着実に増加。またSCの商圏5km圏の「つくばエクスプレス」沿線では多くの宅地開発が進められており、商圏内での人口増加が見込まれるほか、茨城県南部から当SCへの来店も増加傾向にあります。

このような商圏環境の中、「FOOD STREET」は『駅中コンビニエントマーケット』をコンセプトとし、ターゲット層は30代・40代の働く女性を中心に、幅広い世代を対象とし、駅上立地の特性を生かしたデイリー性の高い店舗を導入することでお客様の利便性の向上を目的としております。

柏高島屋ステーションモールは今後も更なるお客様の満足度向上を目指して、百貨店を核とした上質な都市型SCとして進化してまいります。



S館専門店2階「FOOD STREET」フロアイメージ

駅から直結、毎日よりみち。

**FOOD STREET**

「FOOD STREET」フロアロゴ

#### FOOD STREET概要

延床面積：1,290㎡（約390坪）

店舗面積：809㎡（約245坪）

店舗数：15店舗

営業時間：10:00～21:00 ※一部店舗は営業時間が異なります。

#### 東神開発株式会社 概要

会社名：東神開発株式会社

所在地：東京都世田谷区玉川3-17-1 〒158-8502 TEL 03-3709-0121(代)

設立：1963年12月28日

資本金：21億4千万円

株主：株式会社高島屋

事業内容：ショッピングセンターの開発、運営管理／不動産の賃貸借、売買とその仲介など

事業所：本社・海外事業本部・営業本部/玉川事業部

（〒158-8502 東京都世田谷区玉川3-17-1）

柏事業部（〒277-8550 千葉県柏市末広町1-1）

流山事業部（〒270-0121 千葉県流山市西初石6-185-2）

首都圏事業部（〒151-8580 東京都渋谷区千駄ヶ谷5-24-2）

日本橋事業部（〒103-0027 東京都中央区日本橋2-1-10）

関西事業部（〒542-0076 大阪府大阪市中央区難波5-1-18）

九州事業部（〒812-0027 福岡県福岡市博多区下川端3-1）

【 FOOD STREET店舗一覧(全15店舗) 】

	業種	店名	運営	コンセプト
1	スーパーマーケット	成城石井	㈱成城石井	「世界の食品を世界の街角の価格で」をコンセプトにバイヤーが世界中から厳選した「おいしいもの」を豊富に取り揃えております。
2	ドラッグストア	Tomod's	㈱トモズ	医薬品、健康食品、サプリメント、化粧品、日用品など身の回りの商品を取り揃えております。お薬に関することは登録販売者が、栄養相談に関することは管理栄養士が対応し、お客様の美と健康をサポートいたします。
3	チョコレート	リンツ ショコラ プティック	リンツ&シュブルングリージャパン㈱	世界中で愛されるスイスのプレミアムチョコレートブランド「リンツ」のチョコレート専門店。人気の「リンドール」が並ぶ「ピック&ミックス」でチョコレートの量り売りをお楽しみいただけます。
4	中華	北京飯店	㈱フレンド	本場中国の料理人による本格中華を手軽にご家庭でもお楽しみ頂けます。作り立ての多種多彩なメニューに加え、なじみやすい味、ボリューム感、高い栄養価などによりお客様に常に満足して頂けるようなサービスを目指します。
5	焼鳥・総菜	日本一	㈱日本一	焼鳥・総菜・うなぎ蒲焼・お弁当などバリエーション豊富に展開。焼鳥は鮮度にこだわった鶏肉を使用し、店内のオープンキッチンで熟練のスタッフが1本1本丁寧に直火で焼き上げております。また、お惣菜やお弁当も店頭キッチンにて手作りし、お客様の食卓を彩ります。
6	寿司	魚河岸 まぐろ鎌形	㈱魚がし鎌形	長年の目利きを活かした、こだわりの旬のマグロを中心に高鮮度・高品質のにぎり寿司、丼、巻き寿司を市場の活気そのままにお届けします。また、まぐろの卸しならではの本まぐろ切り落とし、お総菜を実演販売の出来立ての品と共にお値打ち価格でお気軽に、日々お忙しいお客様の食卓に彩りと安心・安全をお届けします。
7	おにぎり・総菜	おにぎり・からあげ・SALAD Bonta bonta	㈱ティエッセンス	首都圏から海外へと展開している人気店の身体に優しい具沢山おにぎり、一等米おにぎり専門店「ほんたほんた」の新業態。看板に掲げる「具沢山おにぎり」は、国産一等米を特別な技術で精米し、お米の栄養価は高いままに美味しく味わえる「金芽米」を使用。具材たっぷり、握り師による「手握り」のおにぎりであることにこだわっています。副菜には、数種類のお味を楽しめる「米粉のからあげ」に加えて、お客様より多数ご要望いただいていたサラダが新メニューとして加わります。
8	とんかつ	とんかつ新宿 さぼてん	㈱グリーンハウスフーズ	創業50余年のとんかつ専門店。さぼてんならではの匠の技が詰まった揚げ物を中心に、お弁当、カツサンド、オードブルなどを取り揃えております。美肌効果があると言われるオレイン酸たっぷりの「100%植物油」を使用。お客様の「健康」と素材本来の「美味しさ」にこだわった専門店の味をぜひご家庭でも。
9	クレープ	ナチュラルクレープ	㈱ジザイ	国産小麦粉、卵、牛乳、てんさい糖、バター、天然塩、小麦胚芽だけを使用した、毎日手作りのクレープ生地が特徴の自然派クレープ店。たっぷりの新鮮フルーツとホイップクリームを外はバリバリ、中はもっちりのお腹のクレープ生地でご包みます。
10	フラワーショップ	青山フラワーマーケット	㈱パーク・コーポレーション	Living With Flowers Every Day をコンセプトに、花や緑に囲まれた心ゆたかなライフスタイルをご提案するフラワーショップです。店内には産地にこだわった旬の花が満開。お好きな花を自由に手にとってお選びいただけます。生活シーンごとに季節の花を束ねた3種類のライフスタイルブーケ(378円〜)、すぐにお持ち帰りいただけるプレゼント用ブーケも多数ご用意。店頭でのオーダーも承ります。
11	グロスリー	自然食品F&F	エフアンドエフシステム㈱	全国各地の直接契約農家から送られてくる新鮮な野菜・お米をはじめ、無添加の調味料、自家製のお弁当・お総菜、天然酵母の手作りパンなど おいしくて安心安全な食材がそろったお店です。
12	ベーグル	ベーグル&ベーグル	㈱アルテゴ	シンプルな素材で作られたベーグルは1つ1つ店舗で焼き上げており、その食感には「しっとり&もちもち」で他のブランドと比べソフトな仕上がりになっています。噛むほどに口中に素材のうま味とほのかな甘さのハーモニーが広がり、お子様からご年配まで幅広い年齢層のお客様に楽しんでいただけます。
13	ベーカリー	R Baker	イートアンド㈱	自家製酵母を使ったもちもちのパン、木目や緑を生かした店内。パンは牛肉ごろつとカレー、サクサクもちもちのメロンクワッサンなど常時60種類をご用意しております。店舗カラーのインディゴブルーが、店内の木目やパンと調和し、落ち着いた雰囲気を提供します。
14	ドーナツ	クリスピー・クリーム・ドーナツ	クリスピー・クリーム・ドーナツ・ジャパン㈱	1937年に米国ノースカロライナ州ウィンストン・セーラムで創業したクリスピー・クリーム・ドーナツは、代表的なオリジナル・グレイズド®を中心に、高品質のドーナツを提供するリーディングブランドです。創業から続く秘伝のレシピでつくられたオリジナル・グレイズド®は、ふわっとろける軽い食感をお楽しみいただけます。
15	ジュースバー	Be! JUICE STAND	㈱サン・フレッシュ	季節に合わせた旬の果物のジュースをメインに通年15〜20種類のメニューを展開。オーダーを受けてから一杯一杯作り、その鮮度感をさらにアピールします。